



Villa Dina

CIS LE07505291000000094

Bellissima villa con piscina e 1000mq di giardino, nascosta fra ulivi e profumati cespugli di macchia mediterranea, Villa Dina è un'elegante e confortevole dimora che dista solo 1km dalla marina di Santa Caterina e 800m dalla Riserva Naturale di Porto Selvaggio. Con pochi minuti di macchina consente di raggiungere alcune delle spiagge più belle e rinomate della costa ionica del Salento. Ricca di fascino, finemente arredata in stile shabby-chic con una predominanza di bianco e colori tenui, trasmette in tutti gli ambienti interni ed esterni un senso di pace ed armonia che la rendono il luogo ideale per chi desidera trascorrere una vacanza in completo relax ad un passo dal mare. La villa è dotata sia di aria condizionata che di impianto di riscaldamento invernale.

COMPOSIZIONE (tutto su un piano) – 3 camere e 3 bagni – max 6 ospiti + 1

La villa è composta da: 2 camere da letto matrimoniali ed 1 doppia/matrimoniale con cabina armadio; 3 bagni con doccia uno per ciascuna camera; zona living ampia e luminosa con cucina completamente equipaggiata e dispensa. Su richiesta è possibile avere 2 lettini da campeggio per bambini.

ESTERNI

Grande patio allestito con tavolo, sedie e zona relax perfetto per pranzi e cene all'aperto e per rilassarsi al fresco dopo una giornata al mare; piscina 9,5×4,5m a forma di fagiolo profonda 1,40m con idromassaggio e zona solarium dotata di lettini; 2 docce esterna con acqua calda; 1 bagno.

PRINCIPALI DISTANZE

Mare (calette di scoglio): Portoselvaggio 800 m

Spiagge: Santa Caterina a 2,5 km (piccola spiaggetta); spiaggia di Santa Maria al Bagno a 3,4 km; altre spiagge di sabbia a circa 7 km (Lido Conchiglie e Località Le Canne); Rivabella 11km; Sant'Isidoro 11km; Porto Cesareo 20km; Lidi di Gallipoli 15/20km

Supermarket e tabacchi: 500 m

Negozi e ristoranti: Nardò 6 km

Città da visitare: Lecce 42 km; Gallipoli 14km; Otranto 58 km

Brindisi (aeroporto): 80 km

Bari (aeroporto): 202 km

Nota: nel costo d'affitto sono inclusi i consumi di gas, acqua ed elettricità fino a un massimo di 100 kWh (l'eccedenza è a carico del locatore al costo di € 0,50/kWh); la biancheria da letto e da bagno settimanale (ogni cambio extra richiesto ha un costo di € 25,00 per set letto ed € 15,00 per set bagno); internet WiFi. Costi aggiuntivi: pulizia finale € 170,00; supplemento animali domestici (solo piccola taglia) € 50,00; teli piscina al costo di € 5,00 cadauno (su richiesta); possibilità di 1 pouf letto aggiunto € 50 a settimana; penale per accumulo rifiuti non smaltiti al check-out € 100; servizio di pulizia infrasettimanali € 10,00 l'ora (su richiesta). Deposito cauzionale di € 500,00.

Come da disposizioni normative, è previsto il pagamento dell'imposta di soggiorno di € 1 a persona al giorno fino a 8 pernottamenti. Esenti minori di 10 anni, disabili.



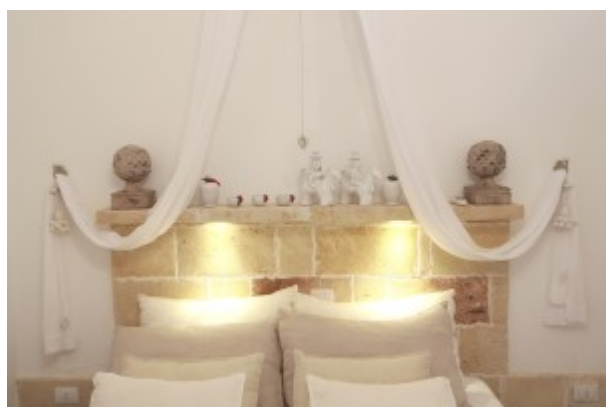
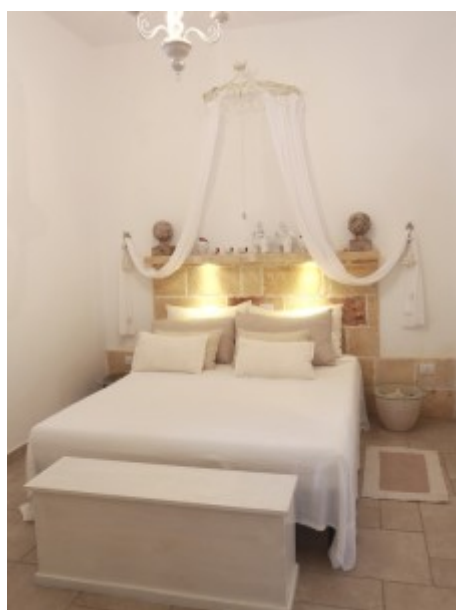






























TARIFFE 2024

dal 04 al 18 maggio	€ 2.180	a settimana
dal 18 maggio al 01 giugno	€ 2.280	
dal 01 al 15 giugno	€ 2.480	a settimana
dal 15 al 29 giugno	€ 2.780	
dal 29 giugno al 06 luglio	€ 2.980	a settimana
dal 06 al 20 luglio	€ 3.380	a settimana
dal 20 al 27 luglio	€ 3.680	a settimana
dal 27 luglio al 03 agosto	€ 3.880	a settimana
dal 03 al 10 agosto	€ 4.280	a settimana
dal 10 al 17 agosto	€ 4.980	a settimana
dal 17 al 24 agosto	€ 4.680	a settimana
dal 24 al 31 agosto	€ 4.280	a settimana
dal 31 agosto al 07 settembre	€ 2.980	a settimana
dal 07 al 14 settembre	€ 2.780	a settimana
dal 14 al 21 settembre	€ 2.280	a settimana
dal 21 al 28 settembre	€ 2.180	a settimana
dal 28 settembre al 05 ottobre	€ 2.080	a settimana
dal 05 al 12 ottobre	€ 2.080	a settimana
dal 12 al 19 ottobre	€ 2.000	a settimana
dal 19 al 26 ottobre	€ 1.980	a settimana
Pulizia finale	€ 170	
Deposito cauzionale	€ 500	